



## Besluitenlijst Collegevergadering openbaar

<b>Datum</b>	12-12-2023
<b>Tijd</b>	9:00 - 15:00
<b>Locatie</b>	Pres. Kennedylaan 104-108 te Velp, K2.17
<b>Voorzitter</b>	Paul Hofman
<b>Secretaris</b>	Bart Drewes
<b>Aanwezig</b>	Wethouders Gea Hofstede, Dorus Klomberg en Ronald ter Hoeven
<b>Afwezig</b>	Burgemeester Carol van Eert

### 1 **Ontwerpnootulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van dinsdag 5 december 2023**

*Besluit:*  
Conform vastgesteld.

### 2 **Mededelingen**

*Besluit:*  
Wethouder Hofman deelt mee dat Rheden de Bruidsschat Omgevingswet in beheer neemt. Een enorme mijlpaal waarnaartoe is gewerkt. De inbeheername wordt gepubliceerd via officiële bekendmakingen, door middel van het gemeenteblad.

### 3 **Ontwerpbestemmingsplan Velp-centrum 2023**

- 1 Instemmen met de nota inspraak en vooroverleg voorontwerp bestemmingsplan 'Velp-Centrum 2023'.
- 2 Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Velp-Centrum 2023'.
- 3 Het ontwerpbestemmingsplan vrijgeven om ter inzage te leggen gedurende 6 weken.

*Besluit:*  
Conform vastgesteld.

### 4 **Ontwerpbestemmingsplan Landelijk Gebied, locatie Eikenstraat 5 Ellecom (de Turnhal)**

- 1 Instemmen met de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling voor deze locatie en besluiten dat voor de herbestemming van de Turnhal aan de Eikenstraat 5 in Ellecom geen milieueffectrapportage (m.e.r.) hoeft te worden opgesteld.
- 2 Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan Landelijk Gebied, locatie Eikenstraat 5 Ellecom (de Turnhal).
- 3 Het ontwerpbestemmingsplan vrijgeven om ter inzage te leggen gedurende 6 weken.

*Besluit:*  
Conform vastgesteld.

### 5 **Ontwerpbestemmingsplan Rheden 2016, locatie Dorpsstraat 49a en omgeving**

- 1 Instemmen met de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling voor deze locatie en besluiten dat voor het realiseren van 26 woningen aan de Dorpsstraat 49a en de Laakweg tussen nummer 15 en 17 in Rheden geen milieueffectrapportage (m.e.r.) hoeft te worden opgesteld.
- 2 Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Rheden 2016, locatie Dorpsstraat 49a en omgeving'.
- 3 Instemmen met het ontwerpbeeldkwaliteitsplan 'beeldkwaliteitsparagraaf nieuwbouwapartementen Rheden'.

4 Het ontwerpbestemmingsplan vrijgeven om ter inzage te leggen gedurende 6 weken.

*Besluit:*  
Conform vastgesteld.

**6                    Ontwerpbestemmingsplan 'Thematische herziening 2023'**

- 1 Instemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Thematische herziening 2023'.
- 2 Het ontwerpbestemmingsplan vrijgeven om ter inzage te leggen gedurende 6 weken ingevolge de procedure ex artikel 3.8 lid 1 Wro.

*Besluit:*  
Conform vastgesteld.

**7                    Er zijn geen uitgetcirculeerde stukken**

**8                    Rondvraag**

Het college stemt in met het aanpassen van de tekst in de toelichting op het bestemmingsplan IJssel District.

*Besluit:*  
Het college stemt in met het aanpassen van de tekst in de toelichting op het bestemmingsplan IJssel District.