

---

**Van:** [REDACTED] | [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Verzonden:** vrijdag 7 april 2023 15:33  
**Aan:** Nick Bloemen <[REDACTED]>  
**CC:** Nikki Buunk <[REDACTED]> Marielle van Meegdenburg  
<[REDACTED]> Marleen Geerts <[REDACTED]>  
**Onderwerp:** RE: Beekhuizen Natuurlijk

Goedemiddag Nick,

Ter informatie zend ik je de brief zoals we die gisteren naar de wijk verstuurd hebben. In de brief verwijzen we naar onze pagina [www.buitenplaatsbeekhuizen.nl/toekomst](http://www.buitenplaatsbeekhuizen.nl/toekomst) en de mogelijkheid om per e-mail met ons contact op te nemen. Fijne Paasdagen gewenst.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

---

**Van:** Nick Bloemen <[REDACTED]>  
**Verzonden:** donderdag 30 maart 2023 12:08  
**Aan:** [REDACTED] | [REDACTED] <[REDACTED]>  
**CC:** Nikki Buunk <[REDACTED]> Marielle van Meegdenburg  
<[REDACTED]> Marleen Geerts <[REDACTED]>  
**Onderwerp:** RE: Beekhuizen Natuurlijk

Dag [REDACTED]

Ik heb het gelezen en ik begrijp jullie voorstel. Natuurlijk staan mensen vrij om de gemeente te bellen en te vragen om stukken in te zien.

Maar wij hebben liever dat mensen rechtstreeks in contact staan met elkaar. Uiteindelijk is het ook jullie project. Zolang er geen bemiddelaar nodig is, jullie hebben immers geen conflict met de buurt, is dat veel praktischer. Mensen kunnen dan rechtstreeks geïnformeerd worden en indien nodig kunnen afspraken gemaakt worden. Daarnaast is vaak onze ervaring dat de gesprekken die wij met mensen voeren niet altijd voldoen aan de verwachtingen die mensen daarvan hebben. Wij kunnen mensen informeren over de aanvraag. Maar over de inhoudelijke bedrijfsvoering zijn wij daarin niet de aangewezen partij.

Daarnaast is het voor mij een stuk praktischer. De telefoontjes die ik zal krijgen zal ik steeds hetzelfde verhaal moeten doen zonder dat ik concreet iets met mensen kan afspreken. Dat kost veel tijd en levert niks extra op.

Met vriendelijke groet,

**Nick Bloemen | Planbegeleider WABO**  
**Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden**  
Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg  
T (026) 49 76 911  
E [REDACTED] I [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)



DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen? Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan. Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

---

**Van:** [REDACTED] | [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Verzonden:** donderdag 30 maart 2023 08:51  
**Aan:** Nick Bloemen <[REDACTED]>  
**CC:** [REDACTED] | [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Onderwerp:** Beekhuizen Natuurlijk

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste Nick,

Zie bijgaande brief. We zijn de afgelopen twee dagen door verschillende buurtbewoners gebeld dat zij het pamflet zoals zij het noemen hebben ontvangen. En ook dat er vrij 'indringend' wordt nagebeld of aangebeld met de oproep om het te ondertekenen. Daarbij wordt het nodige negatieve over ons gezegd dat wij toch graag zouden willen bestrijden. Aan de andere kant zit niemand te wachten op een stortvloed aan brieven of een welles-nietes spelletje.

We overwegen een korte, nette huis-aan-huis-brief waarin we naar de gemeente willen verwijzen als objectieve partij om informatie op te halen. Is dat akkoord en welke naam, nummer of e-mail adres mogen we daarbij aangeven?

Ps. We kunnen ook onze websitepagina onder de aandacht brengen (gaat hopelijk morgen live) maar dat zou als welles-nietes bestempeld kunnen worden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

---

**Van:** Nick Bloemen <[REDACTED]>

**Verzonden:** dinsdag 28 maart 2023 13:22

**Aan:** Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]>

**Onderwerp:** RE: Bovenallee 1

Ga ik wel van uit. Ik heb altijd uitdrukkelijk bij ieder gesprek aangegeven dat de afspraken met de wethouder leidend zijn en dat ze zich aan die deadlines moeten houden.

Met vriendelijke groet,

**Nick Bloemen | Planbegeleider WABO**  
**Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden**  
Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg  
**T** (026) 49 76 911  
**E** [REDACTED] **I** [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)



DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen?

Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan.

Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

**Van:** Marielle van Meegdenburg  
**Verzonden:** dinsdag 28 maart 2023 11:37  
**Aan:** Nick Bloemen  
**Onderwerp:** RE: Bovenallee 1

Super en dat doen ze deze week uiterlijk 1 april?

Vriendelijke groet,

**Mariëlle van Meegdenburg**

Juridisch adviseur omgevingsrecht | Team Omgevingsrecht en Veiligheid

T (026) 49 76 911

E [redacted] | [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)

*Met ingang van 15 november 2021 is het gemeentehuis in De Steeg gesloten. Wij zijn tijdelijk verhuisd naar: President Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp. Ons postadres is ongewijzigd.*



---

**Van:** Nick Bloemen <[redacted]>

**Verzonden:** maandag 27 maart 2023 12:54

**Aan:** Marielle van Meegdenburg <[redacted]>

**Onderwerp:** RE: Bovenallee 1

Zeker! Ik heb het volgende afgesproken. Ze trekken de eerste in. En 1 dag later dienen ze de nieuwe in.

Met vriendelijke groet,

**Nick Bloemen | Planbegeleider WABO**

**Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden**

Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg

T (026) 49 76 911

E [redacted] | [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)



DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen? Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan. Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

---

**Van:** Mariëlle van Meegdenburg <[REDACTED]>

**Verzonden:** maandag 27 maart 2023 12:16

**Aan:** Nick Bloemen <[REDACTED]>

**Onderwerp:** Bovenallee 1

Hoi Nick,

Hoe is het afgelopen met [REDACTED] vorig week t.a.v. de wijziging van de procedure voor kampeerterrein Beekhuizen / Woodz?

Vriendelijke groet,

**Mariëlle van Meegdenburg**

Juridisch adviseur omgevingsrecht | Team Omgevingsrecht en Veiligheid

T (026) 49 76 911

E [REDACTED] | [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)

*Met ingang van 15 november 2021 is het gemeentehuis in De Steeg gesloten. Wij zijn tijdelijk verhuisd naar: President Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp. Ons postadres is ongewijzigd.*



---

**Van:** Rick Land <[REDACTED]>

**Verzonden:** vrijdag 5 mei 2023 15:17

**Aan:** Paul Hofman <[REDACTED]> Nick Bloemen <[REDACTED]> Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]> Corne van Oevelen <[REDACTED]>

**Onderwerp:** Persvragen Gelderlander over Buitenplaats Beekhuizen

Hallo Paul, Nick, Mariëlle en Corné,

[REDACTED] van De Gelderlander heeft vanmiddag vragen gesteld over Buitenplaats Beekhuizen/Woods in Velp. Haar vragen gaan over de vergunningaanvraag en over het handhavingsverzoek.

### 1. Vergunningaanvraag

@Nick: [REDACTED] wil graag de vergunningaanvraag voor de uitbreiding van het restaurant ontvangen.

### 2. Handhavingsverzoek

[REDACTED] heeft van omwonenden vernomen dat er een handhavingsverzoek bij de gemeente ligt, omdat de overkapping van het huidige restaurant groter is dan is toegestaan. Daarnaast zouden er ook andere gasten dan campinggasten gebruik maken van het restaurant en dat zou in strijd zijn met de vergunning.

Ik heb Dorus inmiddels gesproken en begrepen dat we eerst de uitkomst van het vergunningstraject afwachten en afhankelijk van de uitkomst daarvan al dan niet overgaan tot handhaving.

Wat mij niet helemaal duidelijk is: gaat het handhavingsverzoek over de grootte van de overkapping of over het feit dat er ook andere bezoekers dan de campinggasten gebruik maken van het restaurant (of beide)?

Met vriendelijke groet,

Rick Land

Communicatieadviseur | Gemeente Rheden | 06 [REDACTED] | Aanwezig: ma, di, wo do, vr







Op 4 apr. 2023, om 16:01 heeft Nick Bloemen <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Die aparte procedure komt voort uit de afspraak die met de gemeente was gemaakt dat de activiteit strijdig gebruik vóór datum x moest zijn ingediend. Het stond ze vrij om hier meteen de andere activiteiten aan toe te voegen. Maar dat is toen dus niet gebeurd. De juridische gevolgen zijn pas later uitgezocht. Die andere aanvraag is ingetrokken toen de nieuwe ingediend is. Er loopt nu dus 1 procedure, maar wel 1 met drie activiteiten. Qua leges kan ik alleen verwijzen naar onze verordening omdat dat geen openbaar onderdeel is van een aanvraag.

Met vriendelijke groet,

**Nick Bloemen | Planbegeleider WABO**  
**Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden**  
Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg  
T (026) 49 76 911  
E [REDACTED] I [www.rheden.nl](http://www.rheden.nl)

<image001.png>

DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan.

Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen?

Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan.

Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.