

Nick Bloemen

Van: Nick Bloemen
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 13:39
Aan: [REDACTED] | Introvast; Marielle van Meegdenburg
CC: Dorus Klomberg
Onderwerp: RE: Vraag aanvraag omgevingsvergunning

Dag [REDACTED]

Je stelt in jouw mail dat de jullie de aanvraag 'moeten' intrekken. Dat is niet juist, zo hebben wij dit ook niet besproken. Het is geen verplichting maar een keuze. Jullie kunnen er ook voor kiezen de aanvraag niet in te trekken. Echter zullen er dan twee aanvragen lopen met voor beide in ieder geval de activiteit strijdig gebruik. Waarbij voor beide geldt dat er leges van toepassing zijn voor de activiteit strijdig gebruik. Word de eerste aanvraag ingetrokken en het onderdeel strijdig gebruik samen met de activiteiten bouw en aanleg opnieuw ingediend dan zullen wij geen leges in rekening brengen voor de eerste aanvraag. Die leges komen namelijk terug bij de tweede aanvraag omdat de activiteit daar verder zal worden afgehandeld.

Met vriendelijke groet,

Nick Bloemen | Planbegeleider WABO

Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden

Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg

T (026) 49 76 911

E [REDACTED] I www.rheden.nl

gemeente Rheden



DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan. Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen? Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan. Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: [REDACTED] | [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 10:43
Aan: Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]> Nick Bloemen <[REDACTED]>
CC: Dorus Klomberg <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Vraag aanvraag omgevingsvergunning

Geachte mevrouw Van Meegdenburg,
Bedankt voor uw e-mail.

In aanvulling daarop: wij hebben van de gemeente begrepen dat wij onze aanvraag van 1 februari jl. moeten intrekken omdat er anders een dubbele aanvraag ligt voor de activiteit afwijking bestemmingsplan. Wij zullen dit dan ook eerst doen.

De intrekking doen wij op verzoek van de gemeente en er is toegezegd dat er geen leges over die aanvraag hoeven te worden betaald.

Wij vertrouwen erop hiermee de afspraken juist te hebben weergegeven.

Met vriendelijk groeten,

[REDACTED]

Van: Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 09:25:28 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
Aan: [REDACTED] | [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: Nick Bloemen <[REDACTED]>
Onderwerp: Vraag aanvraag omgevingsvergunning



Van: Nick Bloemen <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 28 maart 2023 13:22

Aan: Marielle van Meegdenburg <[redacted]>

Onderwerp: RE: Bovenallee 1

Ga ik wel van uit. Ik heb altijd uitdrukkelijk bij ieder gesprek aangegeven dat de afspraken met de wethouder leidend zijn en dat ze zich aan die deadlines moeten houden.

Met vriendelijke groet,

Nick Bloemen | Planbegeleider WABO

Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden

Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg

T (026) 49 76 911

E [redacted] I www.rheden.nl



DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan.

Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen? Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan. Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: Marielle van Meegdenburg <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 28 maart 2023 11:37

Aan: Nick Bloemen <[redacted]>

Onderwerp: RE: Bovenallee 1

Super en dat doen ze deze week uiterlijk 1 april?

Vriendelijke groet,

Mariëlle van Meegdenburg

Juridisch adviseur omgevingsrecht | Team Omgevingsrecht en Veiligheid

T (026) 49 76 911

E [REDACTED] | www.rheden.nl

Met ingang van 15 november 2021 is het gemeentehuis in De Steeg gesloten. Wij zijn tijdelijk verhuisd naar: President Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp. Ons postadres is ongewijzigd.



Van: Nick Bloemen <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 27 maart 2023 12:54

Aan: Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Bovenallee 1

Zeker! Ik heb het volgende afgesproken. Ze trekken de eerste in. En 1 dag later dienen ze de nieuwe in.

Met vriendelijke groet,

Nick Bloemen | Planbegeleider WABO

Domein Ruimte | Team Omgevingsrecht en Veiligheid | Gemeente Rheden

Pres. Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp | Postbus 9110, 6994 ZJ De Steeg

T (026) 49 76 911

E [REDACTED] | www.rheden.nl

gemeente Rheden



DISCLAIMER.

Deze e-mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van de inhoud ervan door anderen dan de geadresseerde is niet toegestaan.

Mocht deze e-mail niet voor u bestemd zijn, wilt u deze dan terugsturen en vernietigen? Openbaarmaking, vermenigvuldiging en verspreiding van deze e-mail is niet toegestaan. Gemeente Rheden staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.

Van: Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 27 maart 2023 12:16

Aan: Nick Bloemen <[REDACTED]>

Onderwerp: Bovenallee 1

Van: Marielle van Meegdenburg <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 27 februari 2023 12:03
Aan: Nick Bloemen <[REDACTED]>
Onderwerp: Update Woodz/Kampeerterein Buitenplaats Beekhuizen

Hoi Nick,

Zojuist met Dorus gesproken over de vergunningaanvraag voor Bovenallee 1 (Woodz/camping Beekhuizen). Ik heb uitgelegd wat het gevolg is van de twee aanvragen als we dat zo doorzetten en dat dan twee keer de aanvraag strijdig gebruik gevraagd moet worden. Ook aangegeven dat de huidige aanvraag niet ontvankelijk was en aanvulling gevraagd moet worden.

Na uitgebreid gesproken te hebben is het volgde afgestemd met Dorus:

Huidige aanvraag intrekken en gelijktijdig een nieuwe aanvraag indienen voor zowel strijdig gebruik en bouwen. Dit moet voor de afgesproken datum van uiterlijk 1 april 2023 zijn ingediend. Dit om te voorkomen dat de twee procedures naast elkaar lopen en er twee keer leges geheven moeten worden voor de activiteit strijdig gebruik.

Wel met de kanttekening dat wanneer intrekking en opnieuw indienen niet gelijktijdig (lees zelfde dag) wordt gedaan we over zullen gaan tot handhaving, er is dan immers na intrekking geen lopende aanvraag meer.

Had jij al gecommuniceerd aan hen wat er ontbrak voor een volledige aanvraag? Zij kunnen dit namelijk dan direct meenemen in de 'nieuwe aanvraag'.

Wil je dit afstemmen met de aanvragers? Ik kan begrijpen dat je misschien nog wat meer context wilt, dan kun je me altijd even bellen.

Vriendelijke groet,

Mariëlle van Meegdenburg

juridisch medewerker | senior medewerker vergunningverlening | Domein Ruimte | team Omgevingsrecht en Veiligheid

T (026) 49 76 911

E [REDACTED] | www.rheden.nl

Met ingang van 15 november 2021 is het gemeentehuis in De Steeg gesloten. Wij zijn tijdelijk verhuisd naar: President Kennedylaan 104-108, 6883 AX Velp. Ons postadres is ongewijzigd.

